



**Anuncio de notificación de la Resolución de 11 de mayo de 2026, de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Cuenca, por la que se señalan fechas para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación en el proyecto modificado de construcción de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) de El Picazo (Cuenca). Expediente AD/CU/22/008**

A iniciativa de la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, adscrita a la Consejería Desarrollo Sostenible y beneficiaria de la expropiación, de conformidad con el artículo 22 del Decreto 7/2011 de 8 de febrero de 2011, por el que se aprueban los Estatutos de dicha Entidad y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1.954, y en el artículo 56.1 del Reglamento de la citada Ley, de 26 de abril de 1.957, mediante Resolución de 18 de octubre de 2022, de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM nº 207, de 27 de octubre de 2022, en el BOP de Cuenca nº 122, de 24 de octubre de 2022, en el diario Las Noticias de Cuenca en fecha 28 de octubre 2022 y en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Villanueva de la Jara y del Ayuntamiento El Picazo, se acordó someter a información pública el Proyecto citado que comprendía la relación de los bienes y/o derechos afectados de expropiación.

Por Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, de 31 de marzo de 2023 (DOCM de 13 de abril de 2023; BOP de Cuenca de 12 de abril de 2023 y notificada individualmente), se resuelve la información pública y se aprueba el mencionado proyecto. De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no habiendo podido efectuar la notificación personal contemplada en el artículo 21 de la Ley de Expropiación Forzosa, se procedió a publicar el anuncio de notificación de 5 de julio de 2023 en el Boletín Oficial del Estado de 18 de julio de 2023, con los titulares a quienes no había sido posible efectuar la notificación individualizada en su último domicilio conocido.

La aprobación de este proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres, según determinan los artículos 5 y 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento. En consecuencia, en virtud de la Resolución de 5 de marzo de 2024, de la Secretaría General, por la que se delegan competencias en las personas titulares de las Delegaciones Provinciales de la Consejería, esta Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Cuenca, ha resuelto:

Convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados que figuran en el anexo para que comparezcan al levantamiento de Actas Previas a la Ocupación en los **Ayuntamientos de El Picazo y/o de Villanueva de la Jara**, dependiendo de dónde radiquen los bienes, en los días y horas indicados en el en el anexo.

A dicho acto deberán asistir los interesados por sí, o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su personalidad (Documento Nacional de Identidad, original y fotocopia) y de la titularidad de los bienes y/o derechos afectados (Escritura Pública, original y fotocopia o, en su defecto, Cédula Catastral emitida por el Ayuntamiento), así como el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo ir acompañados a su costa, si lo estiman oportuno, de Perito y Notario.

Por otro lado, se recomienda a los comparecientes seguir las siguientes indicaciones:

- Asistir únicamente las personas estrictamente necesarias para la realización del trámite.
- Respetar la distancia de seguridad interpersonal.
- Permanecer en el local de reunión el tiempo estrictamente necesario.
- No acudir en caso de presentar fiebre (>37<sup>o</sup>) o síntomas de problemas respiratorios

Los interesados que no puedan asistir a la celebración del acto por motivos de salud, deberán comunicarlo en el teléfono de contacto 925289600, donde se les indicará las opciones para la tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1.957, los interesados, así como las personas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan omitido en la relación de afectados anteriormente citada, podrán formular por escrito ante la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha sita en Toledo, C/ Río Portiña 2, Ed. CIE I Bajo, Oficina 2, C.P. 45007, hasta el día del levantamiento de Actas Previas, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan padecido al confeccionar la relación de bienes o derechos afectados.

La presente Resolución se notificará a los Alcaldes-Presidentes de los ayuntamientos donde radiquen los bienes y a los interesados mediante citación individual, y será publicada en el DOCM, en el BOP de Cuenca, en los tablones de Edictos de los Ayuntamientos correspondientes, en dos diarios de mayor circulación de Cuenca, si los hubiere, y en el BOE, sirviendo ésta última de notificación para los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos o de ignorado paradero, así como a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Cuenca, sita en Cl. Colón, 2 - 16071 Cuenca y en la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, en la dirección indicada, todos los días laborables durante las horas de oficina En el caso de la entidad Beneficiaria Infraestructuras del Agua de Castilla la Mancha, será necesario solicitar cita previa en el 925283950.

Cuenca, a la fecha de la firma

El Delegado Provincial



Municipio: El Picazo (Cuenca).						Lugar de la convocatoria: Ayuntamiento de El Picazo				
EDAR El Picazo										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. P.-Ac.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
3	7	455 a)	Revuelta Lizabe, Mercedes Pilar	***4631**	a) Labor regadío	a) 1.023			17/06/2026	9:30
Colector a EBAR										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. P.-Ac.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
* 0	Parque Infantil (camino del molino)		Desconocido	Desconocido	Improductivo	4	49	263	17/06/2026	9:30
4	8768202WJ7686N0001EO		Iberdrola SA	A48010615	suelo sin edificar		99	470	17/06/2026	9:30
7	5	389	Pérez Simarro, Celia (25%); Pérez Simarro, Rosalía (25%); Pérez Simarro, Hermenegilda (25%); Navarro Pérez, Francisco (6,25%); Navarro Pérez, Jordi (6,25%); Navarro Pérez, Sonia (6,25%); Navarro Pérez, Valentín (6,25%)	***7300** ***4987** ***1465** ***0001** ***0001** ***5220** ***5234**	Viña secano	4		829	17/06/2026	9:45
Impulsión y agua potable a EDAR										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. P.-Ac.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
10	7	376 b)	Martínez Rubio, María Carmen	***1722**	Pastos	b) 4		b) 609	17/06/2026	10:00
11	7	379	Jareño Temprado, Angel	***7767**	Labor regadío			510	17/06/2026	10:15

12	7	380 a)	Pérez Alfaro, Encarnación	***3430**	a) Labor regadío			a) 336	17/06/2026	10:15
13	7	385 a) b)	García Escudero, Ramón (50%); Collado Escribano, Silvia Casta (50%)	***0265** ***0266**	a) Labor regadío b) Improductivo			a) 562 b) 19	17/06/2026	10:30
14	7	392	Saiz López, Emelencio (Hros. de) (50%) Collado Jareño, Fermina (50 %)	***3390** ***1997**	Labor regadío			1.044	17/06/2026	10:30
15	7	396 a)	Valles Moratalla, Gregoria	***8981**	a) Labor regadío			a) 164	17/06/2026	10:45
16	7	397 a)	Aceites San-Lau S.L.U.	B16300808	a) Labor regadío			a) 12	17/06/2026	10:45
17	7	398 a)	Martínez Jareño, Emilia (25%); Martínez Jareño, Vicenta (25%); Martínez Jareño, Domingo (25%); Martínez Jareño, Mª del Rosario (25%)	***2682** ***5101** ***0940** ***1389**	a) Labor secano	a) 4		a) 314	17/06/2026	11:00
18	7	399 a)	Escribano Pérez, María Cruz	***4952**	a) Labor regadío			a) 142	17/06/2026	11:00
19	7	400	Carretero Fernández, Enrique	***3361**	Almendros secano			44	17/06/2026	11:15
20	7	401 a)	Reuelta Lizabe, Mercedes Pilar (50%); Vivas Clemente, José María (50%)	***4631** ***2643**	a) Labor regadío			a) 491	17/06/2026	9:30
21	7	406 a)	Reuelta Lizabe, Mercedes Pilar	***4631**	a) Labor regadío			a) 526	17/06/2026	9:30
22	7	407 a)	Sevilla Jareño, Pilar	***0267**	a) Labor regadío			a) 212	17/06/2026	11:15
23	7	408	Casas Pérez, Jose María	***2123**	Labor regadío			106	17/06/2026	11:30
24	7	409 a)	Escribano Pérez, Daniel	***0163**	a) Labor regadío			a) 363	17/06/2026	11:45
25	7	410 a)	Notario Romero, José Ángel	***7374**	a) Labor regadío			a) 732	17/06/2026	11:45
26	7	417 a)	Fernández Ramos, Amelia (50%); Fernández Ramos, Mª del Rosario (50%)	***1852** ***1852**	a) Labor regadío	a) 4		a) 770	17/06/2026	12:00
27	7	419 a)	Vallés Moratalla, Teodora	***3535**	a) Labor regadío			a) 214	17/06/2026	12:00
28	7	420	García Moratalla, Inocencio	***4941**	Labor regadío			265	17/06/2026	12:15



## Castilla-La Mancha

29	7	427 a)	Sánchez Parreño, José (50%); García Collado, Silvia (50%)	***6692** ***5632**	a) Labor regadío			a) 425	17/06/2026	12:15
30	7	430 a)	Pastor García, Placido (50%); Sepúlveda Ruiz, Felicitación (50%)	***7836** ***8214**	a) Labor regadío			a) 637	17/06/2026	12:30
31	7	431	Martínez García, Ana Belén (50%); Olmeda Navarro, Leandro (50%)	***0339** ***7704**	Viñedo vinificación			297	17/06/2026	12:30
32	7	432 a)	Alarcón Fernández, Miguel	***8466**	a) Viña secano			a) 182	17/06/2026	12:45
33	7	440 a)	Saiz Collado, Alfonso (50%) Saiz Collado, José Antonio (50%)	***7311** ***7384**	a) Labor regadío			a) 768	17/06/2026	12:45
34	7	441 a)	Cuellar Herrero, Encarnación	***4823**	a) Labor regadío	a) 4		a) 856	17/06/2026	13:00
35	7	447 a)	Ayuso Simarro, David	***9507**	a) Labor - Tierra arable			a) 357	17/06/2026	13:00
36	7	448 a)	Sevilla Jareño, Pilar (66,66%) Sevilla Jareño, María Rosario (33,34%)	***0267** ***0941**	a) Labor - Tierra arable			a) 398	17/06/2026	11:15
37	7	449 a)	Losilla Microempresa Cooperativa de Castilla La Mancha	F16238982	a) Labor regadío			a) 324	17/06/2026	13:15
38	7	450 a)	Losilla Microempresa Cooperativa de Castilla La Mancha	F16238982	a) Labor regadío			a) 393	17/06/2026	13:15
Emisario										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. P.- Ac.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
39	7	450 a) b)	Losilla Microempresa Cooperativa de Castilla La Mancha	F16238982	a) Labor regadío b) Árboles de ribera	a) 4 b) 4	a) 195 b) 40		17/06/2026	13:15
40	7	455 a) b)	Revuelta Lizabe, Mercedes Pilar	***4631**	a) Labor regadío b) Árboles de ribera	a) 4 b) 4	a) 217 b) 49	a) 556 b) 133	17/06/2026	9:30

Línea eléctrica aérea a C.S.										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. V.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
41	7	376 b)	Martínez Rubio, María Carmen	***1722**	Pastos		b) 33	b) 25	17/06/2026	10:00
Línea eléctrica subterránea y agua potable a EBAR										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. P.- Ac.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
42	7	376 b)	Martínez Rubio, María Carmen	***1722**	Pastos	b) 30	b) 228	b) 292	17/06/2026	10:00
Línea eléctrica aérea EDAR										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. V.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
43	7	455 a) b)	Revuelta Lizabe, Mercedes Pilar	***4631**	a) Labor regadío b) Árboles de ribera	a) 16	a) 623 b) 90	a) 1.265 b) 166	17/06/2026	9:30
Municipio: Huertas de San Benito. Villanueva de la Jara (Cuenca)					Lugar de la convocatoria: Ayuntamiento de Villanueva de la Jara					
Línea eléctrica aérea EDAR										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	DNI	Calificación	Ex. Def (m <sup>2</sup> )	Sv. V.: (m <sup>2</sup> )	O. T. (m <sup>2</sup> )	Día	Hora
44	38	135 b)	Pérez Collado, Justo	***9729**	b) Improductivo			b) 15	16/06/2026	10:30
45	38	139	Collado Moratalla, Lorenzo	Desconocido	Labor secano		51	145	16/06/2026	10:30
46	38	130	Pérez Collado, Julián	***7675**	Labor regadío		5	69	16/06/2026	10:45
47	38	122	Collado Jareño, Nicolasa (Hros de)	***9539**	Almendros secano			18	16/06/2026	11:00



## Castilla-La Mancha

48	38	388	Sevilla López, Joaquina	***0265**	Viña secano				16/06/2026	11:00
49	38	158	Desconocido	Desconocido	Viña secano		34	50	16/06/2026	11:15
50	38	157	Galán Collado, Francisco	***5566**	Olivos secano		45	66	16/06/2026	11:15
51	38	156 a) b)	López Mesas, Antonia	***0801**	a) Labor regadío b) Olivos secano	b) 16	b) 8	b) 50	16/06/2026	11:30
52	38	142 a)	Reuelta Lizabe, Mercedes Pilar	***4631**	a) Labor regadío		a) 63	a) 110	16/06/2026	11:30
53	38	136	Collado Collado, Milagros	***8839**	Almendros	16		27	16/06/2026	11:45
54	38	140	Casas Pérez, Jose Joaquín (33,34%) Casas Pérez, Julián (33,33%) Casas Pérez, Fernando (33,33%)	***4876** ***2786** ***9007**	Labor secano				16/06/2026	11:45
55	38	133	Pérez Collado, Justo	***9729**	Labor regadío		213	291	16/06/2026	10:30
56	38	132 a)	Casas Pérez, Jose Joaquín (33,34%) Casas Pérez, Julián (33,33%) Casas Pérez, Fernando (33,33%)	***4876** ***2786** ***9007**	a) Labor regadío				16/06/2026	11:45
57	38	131	Casas Pérez, Jose Joaquín (33,34%) Casas Pérez, Julián (33,33%) Casas Pérez, Fernando (33,33%)	***4876** ***2786** ***9007**	Labor regadío		48	9	16/06/2026	11:45
58	38	120 a) c) d)	Collado Saiz, María Carmen	***0941**	a) Labor regadío c) Improductivo d) Árboles de ribera	a) 16			16/06/2026	12:00

Ex. Def.: Expropiación definitiva

Sv. P.-Ac.: Servidumbre de paso-acueducto

Sv. V.: Servidumbre de vuelo

O. T.: Ocupación Temporal

\*0: Parcela identificada como pública en la IP